

Allegato 3 – Timing e procedura di vendita

(I) Presentazione, via email all'indirizzo areaviaemilia@riminifiera.it, entro le ore 24 (ora italiana) del 20 giugno 2009, della manifestazione di interesse e richiesta di ammissione alla data room unitamente alla documentazione indicata nell'Allegato 1;

(II) Entro il 30 giugno 2009, comunicazione da parte di Rimini Fiera S.p.A. ai soggetti inviati alla Data Room e alla visita dell'immobile; in sede di Data Room saranno comunicati gli elementi essenziali per la presentazione delle offerte vincolanti e i documenti che le dovranno accompagnare, tra i quali:

- Una fideiussione a prima richiesta, rilasciata da primario istituto bancario per un importo pari al 10% del prezzo di acquisto di cui all'offerta vincolante, in linea con il testo che sarà fornito nel corso della presente procedura;
- In caso di acquisto mediante finanziamento, una lettera di impegno a finanziare il prezzo di acquisto, sottoscritta dalla/e banca/che finanziatrice/i;
- In caso di acquisto per cassa, una lettera di patronage emessa da primario istituto bancario;

(III) Presentazione delle offerte vincolanti e analisi documentale entro il 15 settembre 2009 e di seguito comunicazione agli offerenti risultati idonei delle modalità e dei termini dei rilanci.

(IV) Fase di rilanci entro il 15 ottobre 2009.

(V) Closing dell'operazione entro il mese di ottobre 2009.